



ANYKŠČIŲ JONO BILIŪNO GIMNAZIJA

Biudžetinė įstaiga, Liudiškių g. 49, LT-29126 Anykščiai, tel. (8 381) 58 220,

faks. (381) 58 202, el. p. jbg.sekretore@bilngimn.lt;

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190046685

Anykščių rajono savivaldybės Merui

2023-11-10 Nr. S-

DĖL JONO BILIŪNO GIMNAZIJOS 2023 M. SPALIO 20 D. RAŠTO Nr. S-162 „DĖL EKSPLOATAVIMO ĮKAINIŲ NUSTATYMO PAKEITIMO“ PATIKSLINIMO

Vadovaudamiesi 2021 m. rugsėjo 30 d. Anykščių rajono savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 1-TS-270 „Dėl teikiamų paslaugų įkainių nustatymo Anykščių rajono savivaldybės ugdymo įstaigose“ aiškinamuoju raštu, pateikiame naujus įkainių paskaičiavimus.

Prašome patvirtinti naujus 1 val. eksploatavimo įkainius Anykščių Jono Biliūno gimnazijoje:

Patalpų pavadinimas	1 val. kaina Eur už 1 kv.m	Patalpos plotas m²	1 val. įkainis
Sporto salė su persirengimo kambariais	0,015303	507,78	8,33
	0,010299	54,57	
Aktų salė	0,013519	235,60	3,19
Stadionas (visas plotas)	0,002104	7611,33	16,01

Automobilio naudojimas Citroen Jumpy Spacetourer 2.0BHDI 150 Live Pagaminimo metai-2019 8 vietų	1 km. kaina Eur X Eur	Prastovos mokestis už 1 valandą	Bendra paslaugos kaina Y Eur
Automobilio naudojimas	km x kuro norma x kuro litr. kaina = X Eur	7.00 Eur	X+(7.0 Eur x z (val. skaičius)) = Y Eur

Išlaidų apskaičiavimas:

1. Patalpų eksploatavimo išlaidos:

Išlaidų pavadinimas (išlaidos tik gimnazijos)	Suma per metus	Plotas m2	Išlaidų suma, tenkanti Eur 1 m2 per 1 val
1	2	3	4
Elektros energija	10690	5071,57	0,000697
Vandens tiekimas ir kanalizacija	6272	5071,57	0,000409
Šildymas	64014	4942,06	0,004284
Buitinių atliekų išvežimas	1741	5071,57	0,000113
Kitos išlaidos (valytojų darbo užmokestis, remonto išlaidos) (+20 proc.)	17894	5071,57	0,001166
Viso	100611		0,006669

Pastaba: išlaidų suma apskaičiuota pagal formulę:

Išlaidų suma per metus (2 stulpelis): plotas (3 stulpelis):12 mėn.: 21 d. d.:12 val. = Išlaidų suma, tenkanti Eur 1 m² per 1 val.:

2. Stadiono eksploatavimo išlaidos:

Išlaidų pavadinimas	Suma Eur per metus
Stadiono dirbtinės vejos šukavimas	12000
Darbo užmokestis	1620
Viso	13620

Išlaidu suma, tenkanti 1 m² per 1 val.:

13620,00 Eur : 7611,33 m² : 7 mėn. : 21 d.d. : 12 val. = **0,001014 Eur/m²** (nes stadionas naudojamas vidutiniškai 7 mėn. per metus, priklausomai nuo oro sąlygų).

3. Papildomi paskaičiavimai pagal Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 30 d. sprendimu Nr. 1-TS-374 patvirtintą nuompinigių apskaičiavimo tvarką:

3.1. Patalpoms:

$$N \text{ (metinis)} = V \times K_v \times K_i / T, \text{ kur}$$

V -171,45 Eur/m³ (vieno kubinio metro vidutinė statybos vertė pastatams trijų ir daugiau aukštų, iki 40000 m³)

K_v - 0,24 vietovės pataisos koeficientas

K_i – 1 (turtas labai geros ir geros būklės (koef. 1-0,7)

T- 15 m. (nusidėvėjimo normatyvas)

$$N \text{ (metinis)} = (171,45 \times 0,24 \times 1) / 15 = 2,7432 \text{ Eur/ m}^3$$

N (mėnesio) 2,7432 : 12 = 0,2286 Eur/ m³; vieno mėnesio vieno kubinio metro kaina.

N (vienos valandos) 0,2286: 166,8 (vidutinis mėn. val.) = 0,0013705 Eur/m³

Perskaičiuojamas patalpu 1 m³ nuompinigių dydis i 1 m² nuompinigių dydį:

N(vienos valandos) 0,0013705 Eur/m³ x 6,30 m (sporto salės aukštis) = 0,008634 Eur/m²

N(vienos valandos) 0,0013705 Eur/m³ x 5,0 m (aktų salės aukštis) = 0,00685
Eur/m²

N(vienos valandos) 0,0013705 Eur/m³ x 2,65 m (persirengimo kambarių aukštis) = 0,00363 Eur/m²

3.1.1. Apskaičiuojama bendra sporto salės 1 val. eksploatavimo kaina:

$$0,006669 \text{ Eur/m}^2 + 0,008634 \text{ Eur/m}^2 = 0,015303 \text{ Eur/m}^2$$

3.1.2. Apskaičiuojama bendra persirengimo kambarių 1 val. eksploatavimo kaina: 0,006669

$$\text{Eur/m}^2 + 0,00363 \text{ Eur/m}^2 = 0,010299 \text{ Eur/m}^2$$

3.1.3. Apskaičiuojama bendra aktų salės 1 val. eksploatavimo kaina:

$$0,006669 \text{ Eur/m}^2 + 0,00685 \text{ Eur/m}^2 = 0,013519 \text{ Eur/m}^2;$$

3.2. Stadionui:

$$N \text{ (metinis)} = V \times K_v \times K_i / T$$

V reikšmė paimta iš nekilnojamojo turto atkūrimo kaštų (statybinės vertės kainyno NTK 2022, 598psl. (priklausomai nuo dangos kiekvienoje aikštėje ir bėgimo takuose sudaro 104,00 Eur/m²)

K_v – 0,24 vietovės pataisos koeficientas

K_i - 0,7 (nusidėvėjimas didesnis kaip 60 proc.)

T – 8 (nusidėvėjimo normatyvas)

$$N \text{ (metinis)} = (104,00 \times 0,24 \times 0,7) / 8 = 2,184 \text{ Eur/m}^2$$

N (mėnesinis) $2,184 : 12 \text{ mėn.} = 0,182 \text{ Eur/m}^2$

N (vienos valandos) $0,182 : 166,8 (\text{vid. mėn. val.}) = 0,00109 \text{ Eur/m}^2$

3.2.1. Apskaičiuojama bendra stadiono 1 val. eksploatavimo kaina:

$0,001014 \text{ Eur/m}^2 + 0,00109 \text{ Eur/m}^2 = 0,002104 \text{ Eur/m}^2$.

4. Automobilio paslaugos eksploatavimo kaina:

Išlaidų pavadinimas (išlaidos tik gimnazijos)	Suma per metus	Išlaidų suma, tenkanti Eur/1 val.
1	2	4
Darbo užmokestis	10 898	5.44
Draudimas	619	0.31
Eksploatacinės išlaidos (remontas, apžiūros ir kt.)	2500	1.25
Iš viso		7.00

Metinė suma (stulpelis 2) : 12 mėn. : 166,8 (vid. mėn. d. val.) = 4 stulpeli

Direktorė

Regina Drūsienė

Originalas nebus siunčiamas

Parengė

Gražina Stankevič, el.p. biliunas.buhalterė@bilngimn.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Anykščių Jono Biliūno gimnazija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL JONO BILIŪNO GIMNAZIJOS 2023 M. SPALIO 20 D. RAŠTO Nr. S-162 „DĖL EKSPLOATAVIMO ĮKAINIŲ NUSTATYMO PAKEITIMO“ PATIKSLINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-10 Nr. S-182
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Anykščių rajono savivaldybės administracija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gražina Stankevič Vyriausioji finansininkė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-10 14:22
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-21 10:18 - 2025-04-20 10:18
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231103.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-14)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-11-14 nuorašą suformavo Nila Mėlynienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-